**Załącznik nr 5**

**PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

Niniejsza umowa zwana dalej „Umową” została zawarta w Porębie pomiędzy:

**Skarbem Państwa - Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad**   
w imieniu, którego działają na podstawie pełnomocnictwa:

1. ……………………….
2. ……………………….

z Oddziału GDDKiA w Katowicach (ul. Myśliwska 5, 40-017 Katowice) Rejon w Pszczynie z siedzibą w Porębie, ul. Wodzisławska 78 Poręba, 43-200 Poręba, REGON: 017511575 – 00050, NIP: 954-24-02-923.

zwanym dalej **„Zamawiającym”,**

a

……………………….., prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą firmy ………………………   
z siedzibą przy ul. ……………………………, ….-…… …………………., wpisaną do Centrali Ewidencji   
i Informacji o działalności Gospodarczej, NIP: …………………………….., Regon: ……………………….,

zwanym dalej **„Wykonawcą”**

łącznie w dalszej części umowy zwanymi „Stronami*”.*

Umowa została zawarta zgodnie z Zarządzeniem Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad nr 51 z dnia 23.12.2020 r. w sprawie realizacji, przez Generalną Dyrekcję Dróg Krajowych i Autostrad, zamówień publicznych o wartości mniejszej niż 130.000,00 PLN (netto) oraz wyłączonych spod stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.

**§ 1**

**Przedmiot Umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pn.:

**„Przeglądy budowlane budynków zgodnie z art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane na obszarze działania Rejonu w Pszczynie”** (zwane dalej „*Przedmiotem umowy*” lub „*Usługą”*).

1. Przedmiot umowy obejmuje swym zakresem w szczególności wykonanie:

1) rocznej kontroli stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektów budowlanych wskazanych w załączniku nr 1 do OPZ, zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418 – dalej: Prawo budowlane);

2) kosztorysów inwestorskich, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021r. poz. 2458);

3) Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oddzielnie dla każdej usterki / nieprawidłowości stanu technicznego obiektu budowlanego, ujawnionych podczas kontroli okresowych, o których mowa w pkt. 1) i wykazanych w protokołach z tych przeglądów. STWiORB należy wykonać zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 2454). STWiORB muszą być ściśle powiązane z przedmiotem zamówienia i przedmiarami robót, a także opracowane w oparciu o ogólne specyfikacje techniczne.

4) Protokołów, w zakresie kontroli przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) przeprowadzanej na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. c Prawa budowlanego, które zostaną sporządzane w formie dokumentu elektronicznego, z wykorzystaniem systemu teleinformatycznego obsługującego centralną ewidencję emisyjności budynków, o której mowa w art. 27a ust. 1 ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków (Dz. U. z 2024 r. poz. 1446).

5) Rejestracji cyfrowych książek obiektów budowlanych w systemie c-KOB, do budynków wskazanych w załączniki nr 1 do OPZ, zgodnie z Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 15 grudnia 2022 r., w sprawie książki obiektu budowlanego oraz systemu Cyfrowa Książka Obiektu Budowlanego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2778), oraz na podstawie art. 60h, art. 60j, 60r Prawa budowlanego;

6) Wpisów do cyfrowych książek obiektów budowlanych po przeprowadzonej kontroli budynków do systemu c-KOB na podstawie art. 62b ust. 1 pkt 1 oraz ust. 2 pkt.1. Prawa budowlanego

3. Szczegółowy zakres i sposób wykonania Usługi określa niniejsza Umowa wraz   
 z następującymi dokumentami stanowiącymi jej integralną część:

1) Opis przedmiotu zamówienia (dalej „OPZ”);

2) Formularz ofertowy Wykonawcy wraz z kosztorysem ofertowym (dalej „oferta”)

3) Ogłoszenie o zamówieniu wyłączonym spod stosowania przepisów ustawy – Prawo zamówień publicznych wraz załącznikami.

4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z Umową i wymogami zawartymi w dokumentach określonych w ust. 3 oraz obowiązującymi przepisami, normami oraz w szczególności do:

* świadczenia Usługi zgodnie z najlepszymi praktykami,
* współdziałania z Zamawiającym i uwzględniania jego zaleceń,
* informowania Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub termin wykonania Przedmiotu Umowy lub jakichkolwiek innych, mających istotne znaczenie dla realizacji Przedmiotu Umowy.

1. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty i podpisaniem Umowy zapoznał się ze wszystkimi warunkami lokalizacyjnymi, terenowymi i realizacyjnymi dotyczącymi Przedmiotu Umowy i uwzględnił je w wynagrodzeniu wskazanym w ofercie.

**§ 2**

**Termin realizacji zamówienia**

1. Termin realizacji Przedmiotu umowy: **14 dni od daty podpisania umowy**

2. Rozpoczęcie wykonania Przedmiotu umowy nastąpi niezwłocznie po podpisaniu Umowy. Zamawiający najpóźniej w dniu podpisania umowy może też wydać Wykonawcy pisemne polecenie określające konkretny dzień rozpoczęcia świadczenia Usługi, który stanowić będzie wiążący Wykonawcę termin rozpoczęcia realizacji Przedmiotu Umowy.

3. W przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy skutkujących niemożnością dotrzymania terminu określonego w ust. 1, termin ten może ulec przedłużeniu, nie więcej jednak, niż o czas trwania tych okoliczności. Taka zmiana Umowy może nastąpić tylko na podstawie udokumentowanego wniosku Wykonawcy, za zgodą Zamawiającego, w drodze pisemnego aneksu do Umowy.

**§ 3**

**Wynagrodzenie i sposób jego rozliczenia**

1. Wynagrodzenieza wykonanie Przedmiotu umowy określonego w § 1 wynosi, zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą:

**kwota netto: ………………………….. zł**

(słownie złotych: …………………………………………….),

**plus podatek VAT : ……………………………….. zł**

**co daje kwotę brutto: ………………………………. zł**

(słownie złotych: ………………………………………………………… ).

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, jest wynagrodzeniem ryczałtowym i obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją Przedmiotu umowy objętej niniejszą Umową, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu ich oszacowania. Równocześnie, wynagrodzenie należne jest Wykonawcy w zależności od faktycznie dokonanych kontroli, zarejestrowani oraz wpisów, przewidzianych w Załączniku nr 1 do OPZ i kosztorysie ofertowym. Tym samym, jeśli Wykonawca nie zrealizuje przedmiotu umowy w odniesieniu do któregokolwiek z przewidzianych w kosztorysie budynków, wynagrodzenie Wykonawcy ulega odpowiedniemu zmniejszeniu o wartości przewidziane w kosztorysie ofertowym.

3. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury za Przedmiot Umowy będzie protokół odbioru Przedmiotu umowy, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

4. Zamawiający ma obowiązek zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy w terminie do 30 dni, licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury. Wykonawca dostarczy fakturę/y za wykonanie Przedmiotu umowy na adres: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Katowicach, Rejon w Pszczynie z siedzibą w Porębie, ul. Wodzisławska 78 , 43-200 Poręba.

5. Zapłata należności wynikających z faktury zostanie dokonana w formie przelewu na  
rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze. Datą zapłaty jest dzień wydania polecenia przelewu bankowego.

6. Zmiana kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy nastąpi w przypadku zmiany obowiązującej wysokości stawki podatku od towarów i usług (VAT).   
W takim przypadku do wynagrodzenia netto należnego Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy, zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z nową obowiązującą stawką tego podatku. Zmiana wynagrodzenia brutto Wykonawcy w związku ze zmianą stawki podatku VAT nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.

**§ 4**

**Odbiór Przedmiotu Umowy**

1. Odbiór Przedmiotu umowy nastąpi po pisemnym (w tym e-mail) powiadomieniu Zamawiającego przez Wykonawcę o gotowości do odbioru Przedmiotu umowy.
2. W dniu ustalonym przez Strony, jako termin odbioru zostanie sporządzony   
   i podpisany przez przedstawicieli Stron protokół odbioru Przedmiotu umowy.
3. Zamawiający odmówi podpisania Protokołu odbioru w następujących przypadkach:
4. stwierdzenia wadliwego wykonania Przedmiotu umowy zgłoszonego do odbioru przez Wykonawcę,
5. nieprzedłożenia dokumentów niezbędnych do dokonania odbioru.

Opóźnienie z tego tytułu będzie traktowane, jako powstałe z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu wykonania Przedmiotu umowy.

1. W przypadku stwierdzenia wadliwego wykonania Przedmiotu umowy, zgłoszonego do odbioru przez Wykonawcę lub nieprzedłożenia przez niego dokumentów niezbędnych do dokonania odbioru, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin na usunięcie stwierdzonych wad lub braków. Niezwłocznie po usunięciu wad lub braków niezbędnych do dokonania odbioru końcowego, Wykonawca pisemnie zawiadomi Zamawiającego o gotowości do odbioru Przedmiotu umowy. Ust. 1 i 2 stosuje się odpowiednio.
2. W przypadku, gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w terminie  
   wyznaczonym przez Zamawiającego lub z okoliczności wynika, iż nie zdoła ich usunąć w tym terminie, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskiwania zgody sądu, na co Wykonawca wyraża zgodę.

**§ 5**

**Personel Wykonawcy i potencjał techniczny**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić i skierować do wykonania Przedmiotu umowy   
odpowiednią liczbę wykwalifikowanych osób (personelu), oraz dysponować odpowiednim potencjałem technicznym, umożliwiającym wykonanie umowy zgodnie z jej przedmiotem i treścią.

2. Wykonawca zapewni we własnym zakresie sprzęt i wszystkie materiały niezbędne do wykonania Przedmiotu umowy.

**§ 6**

**Obowiązki Stron**

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

1) wykonywanie Przedmiotu umowy, zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy, dokumentami i wymogami zawartymi w § 1 ust. 3 i 4;

2) dysponowanie odpowiednią ilością wykwalifikowanego personelu;

3) dysponowanie i używanie odpowiedniej ilości sprzętu, niezbędnego do prawidłowej realizacji Usługi;

1. uzyskanie wszelkich ważnych zezwoleń i decyzji, niezbędnych dla realizacji Przedmiotu umowy, jeżeli ustawy nakładają obowiązek ich posiadania;
2. dokonanie, we własnym zakresie, wszelkich niezbędnych zgłoszeń   
   i uzgodnień, związanych z realizacją Usługi, do odpowiednich służb   
   i organów administracyjnych;
3. rejestracja cyfrowych książek obiektów budowlanych w systemie c-KOB w imieniu Zamawiającego - na podstawie udzielonego pełnomocnictwa;
4. przestrzeganie zasad bezpieczeństwa, BHP, p.poż,
5. porządkowanie na bieżąco terenu po wykonanych pracach,
6. ponoszenie pełnej odpowiedzialności za bezpieczeństwo podejmowanych przez Wykonawcę działań, a także za wypadki i szkody wyrządzone przez osoby trzecie, którymi Wykonawca się posługuje lub za które ponosi odpowiedzialność;

9) ponoszenie odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości;

10) niezwłoczne informowanie Zamawiającego telefonicznie o zaistniałych na terenie Przedmiotu umowy wypadkach, problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość i sposób wykonywania Przedmiotu umowy, lub jakichkolwiek innych, mających istotne znaczenie dla realizacji Przedmiotu Umowy;

11) usunięcie na własny koszt wszelkich wad w Przedmiocie umowy, stwierdzonych podczas odbiorów,

2. Zamawiający jest zobowiązany w szczególności do:

1) bieżącej kontroli w zakresie prawidłowości realizowanego Przedmiotu  
Umowy;

2) dokonanie odbioru/ów Przedmiotu Umowy;

3) terminowej zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy, zgodnie z § 3 ust. 4 i 5.

**§ 7**

**Przedstawiciele Stron**

1. Funkcję koordynatora z ramienia Wykonawcy będzie pełnić:

**………………………………** t**el.: …………………….., e-mail: …………………**

- jako Przedstawiciel Wykonawcy.

2. Zmiana osoby, o której mowa w ust. 1, w trakcie realizacji Umowy, musi być zaakceptowana przez Zamawiającego. Powyższa zmiana nie wymaga zawierania aneksu do umowy.

3. Zamawiający będzie sprawował nadzór i kontrolę nad przebiegiem wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę. Osobą wyznaczoną do kontaktów z Wykonawcą ze strony Zamawiającego jest:**………………………**

**tel.: ………………………., fax : ………………., e-mail: ………………..**

**- jako Przedstawiciel Zamawiającego.**

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby wskazanej w ust. 3. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi Wykonawcę w formie pisemnej, przez faks lub e-mail. Powyższa zmiana nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.

**§ 8**

**Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej**

* 1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów  
     ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji Przedmiotu umowy na kwotę nie mniejszą niż dwukrotność wynagrodzenia bruttoza wykonanie Przedmiotu umowy, określonego w §3 ust.1.

Ubezpieczeniu podlega w szczególności odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z realizowanymi Usługami.

1. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia umowy lub polisy ubezpieczenia,   
   w zakresie, o którym mowa w ust. 1 oraz dowodu opłacenia składki ubezpieczeniowej w terminie do 5 dni od dnia podpisania Umowy. W przypadku, gdy umowy lub polisy ubezpieczenia, o których mowa wyżej będą  
   zawarte na okres krótszy niż okres realizacji Przedmiotu umowy, Wykonawca  
   zobowiązuje się każdorazowo w terminie do 7 dni przed upływem ich ważności,  
   dostarczyć Zamawiającemu odnowioną polisę/umowę ubezpieczenia na pozostały  
   okres obowiązywania Umowy oraz dowód opłacenia składki.
2. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego z powodu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy będzie następstwem siły wyższej.

**§ 9**

**Odstąpienie od Umowy**

1. Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od Umowy, jeżeli:

1. Wykonawca realizuje Przedmiot umowy niezgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy lub wskazaniami Zamawiającego, pomimo pisemnego wezwania do usunięcia naruszeń i upływu wyznaczonego w tym celu terminu;
2. Wykonawca nie rozpoczął realizacji Przedmiotu umowy oraz nie kontynuuje ich pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego;
3. Wykonawca przerwał realizację Przedmiotu Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i przerwa ta trwa dłużej niż 5 dni.

Za przyczyny nie leżące po stronie Wykonawcy nie mogą być uznane zdarzenia, które były w sposób obiektywny do przewidzenia bądź których Wykonawca miał lub mógł mieć świadomość mając na uwadze zawodowy charakter swojej działalności.

2. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 21 dni od daty zaistnienia przesłanki odstąpienia.

**§ 10**

**Podwykonawcy**

1. Wykonawca może zlecić wykonanie części zakresu Przedmiotu umowy Podwykonawcom jeżeli określił to w złożonej ofercie. Zakres Przedmiotu umowy wykonywany przy udziale Podwykonawców wynikać musi z treści Formularza ofertowego Wykonawcy.

2. Wykonawca jest zobowiązany do koordynacji prac realizowanych przez Podwykonawców.

3. W przypadku powierzenia Podwykonawcy przez Wykonawcę realizacji Przedmiotu  
Umowy, Wykonawca jest zobowiązany we własnym zakresie do terminowego regulowania wszelkich zobowiązań wobec Podwykonawców, w związku z realizacją Umowy. Nieterminowe regulowanie wymagalnych zobowiązań wobec Podwykonawców stanowi nienależyte wykonywanie Umowy w rozumieniu § 9 ust.1 pkt 1. oraz § 11 ust. 1 pkt 6.

4. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców, jak za własne działania i zaniechania.

5. Powierzenie Podwykonawcy zakresu prac innego niż wskazany w ust. 1 musi być uzasadnione przez Wykonawcę na piśmie i uprzednio zaakceptowane przez Przedstawiciela Zamawiającego. Powyższa zmiana nie wymaga aneksu do Umowy.

6. Jakakolwiek przerwa w realizacji Przedmiotu umowy wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana, jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy.

**§11**

**Kary Umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
2. w przypadku przekroczenia terminu/ów wykonania Przedmiotu Umowy,   
   o którym mowa w § 2 ust. 1 lub ust. 2 - w wysokości 2% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
3. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze dokonanym zgodnie   
   z §4 - w wysokości 2% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia;
4. w przypadku nieprzedłożenia w wyznaczonym terminie, o którym mowa w § 8 ust. 2 ważnej umowy ubezpieczenia wraz z dowodem opłacenia składki ubezpieczeniowej   
   - w wysokości 2% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
5. w przypadku, gdy prace objęte Przedmiotem umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub Podwykonawca skierowany do wykonania prac zgodnie   
   z § 10 – w wysokości 5% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1 za każdy stwierdzony przypadek takiego naruszenia;
6. w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn dotyczących Wykonawcy - w wysokości 20% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1;
7. w przypadku naruszenia przez Wykonawcę innych niż wskazane w pkt 1)-5) obowiązków umownych Wykonawcy - w wysokości 2% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1 za każdorazowe naruszenie warunków Umowy, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do zaprzestania naruszeń lub usunięcia ich skutków i bezskutecznego upływu wyznaczonego w tym celu terminu.

2. Zamawiający może potrącić kwotę kary z każdej wierzytelności należnej Wykonawcy. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania Przedmiotu umowy lub jakichkolwiek innych zobowiązań wynikających z Umowy

3. Łączna kwota kar umownych naliczonych zgodnie z ust.1 nie przekroczy wartości 30% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do pełnej wysokości poniesionej szkody.

**§ 12**

**Gwarancja**

1. Okres gwarancji za wady Przedmiotu Umowy wynosi **36 miesięcy**   
   i rozpoczyna swój bieg od dnia podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego, o którym mowa w § 4 przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
2. W okresie gwarancji Wykonawca jest odpowiedzialny za usunięcie wszelkich wad   
   w nienależycie wykonanym Przedmiocie Umowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Z tytułu usuwania wad, o których mowa wyżej, Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad  w  Przedmiocie Umowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
4. W okresie gwarancji Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszelkie koszty, jakie Zamawiający poniósł w związku z nienależytym wykonaniem umowy przez Wykonawcę. Koszty, o których mowa, obejmują również koszty, jakie Zamawiający poniósł w związku z wystąpieniem przerw w wykonaniu przedmiotu umowy oraz w związku z likwidacją szkód, jeśli Wykonawca ponosi za to odpowiedzialność.

**§ 13**

**Poufność**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji,   
o których dowiedział się w związku z wykonywaniem Przedmiotu umowy.  
W szczególności, Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy informacji, które nie podlegają podaniu do publicznej wiadomości, a które pośrednio lub bezpośrednio dotyczą Przedmiotu Umowy.

2. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy informacji, o których  
powziął wiadomość w związku lub przy okazji wykonywania Przedmiotu umowy,   
a co do których Zamawiający nie podjął bezpośrednich działań mających na celu zachowanie ich poufności, a których ujawnienie może narazić Zamawiającego na szkodę.

3. Jakiekolwiek przekazywanie, ujawnianie czy wykorzystywanie przez Wykonawcę informacji dotyczących realizacji Przedmiotu umowy dopuszczalne jest jedynie na żądanie uprawnionych organów władzy publicznej w przypadkach określonych przepisami prawa lub wyłącznie za uprzednim pisemnym zezwoleniem Zamawiającego.

4. Po wykonaniu Przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest na wniosek Zamawiającego zwrócić wszelkie materiały włączając w to ich kopie, odpisy, które zostały mu dostarczone przez Zamawiającego w związku z wykonaniem Przedmiotu umowy oraz inne materiały jakie sporządził, zebrał, opracował w czasie wykonywania Przedmiotu umowy włącznie ze wszystkimi nośnikami, na których zostały utrwalone.

1. Wykonawca zobowiązuje się nie prowadzić jakiejkolwiek działalności zawodowej, naukowej lub gospodarczej przy wykorzystaniu informacji uzyskanych od Zamawiającego w związku z wykonaniem Przedmiotu umowy.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za przestrzeganie  
   zobowiązań wskazanych w niniejszym paragrafie również przez Podwykonawców.

**§14**

**Zmiany postanowień umowy**

* 1. Strony przewidują możliwość dokonywania zmian w Umowie. Poza przypadkami określonymi w Umowie, zmiany Umowy będą mogły nastąpić w następujących przypadkach:

1) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Przedmiotu umowy lub świadczenia Stron;

2) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych   
w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy   
w celu jednoznacznej interpretacji jej postanowień przez Strony.

3) odmowy wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;

4) konieczności zrealizowania Przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentach, o których mowa w § 1 ust. 3 Umowy jeżeli jest to niezbędne do prawidłowego wykonania Usługi.

5) wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian spowodowanych  
 następującymi okolicznościami:

a) zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej;

b) działania siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z Umową.

Za siłę wyższą na potrzeby niniejszej Umowy rozumieć należy zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej Strony więzi prawnej, o charakterze niezależnym od Stron, którego nie można uniknąć ani któremu Strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności i której nie można przypisać drugiej Stronie, np. powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia.

c) rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części zakresu Przedmiotu Umowy.

2. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej w drodze aneksu   
pod rygorem nieważności, poza przypadkami wyraźnie w niej wskazanymi oraz   
z zastrzeżeniem, że każda ze Stron może jednostronnie dokonać zmiany w zakresie numerów telefonów/faksów, numeru rachunku bankowego i adresów wskazanych   
w niniejszej Umowie, zawiadamiając o tym pisemnie drugą Stronę niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni od chwili dokonania zmiany.

**§ 15**

**Cesja wierzytelności**

Zakazuje się cesji wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

**§ 16**

**Dane osobowe**

1. W związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy każda ze stron będzie samodzielnie i niezależnie od drugiej strony odpowiadać za przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych   
   w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”).
2. Administratorem danych osobowych po stronie Zamawiającego jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad. Administratorem danych osobowych po stronie Wykonawcy jest **…………………………………………………………………………………..**
3. Wykonawca zobowiązuje się poinformować wszystkie osoby fizyczne związane   
   z realizacją niniejszej umowy (w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą), których dane osobowe w jakiejkolwiek formie będą udostępnione przez Wykonawcę Zamawiającemu lub które Wykonawca pozyska, jako podmiot przetwarzający działający w imieniu Zamawiającego, o fakcie rozpoczęcia przetwarzania tych danych osobowych przez Zamawiającego.
4. Obowiązek, o którym mowa w ust. 3, zostanie wykonany poprzez przekazanie osobom, których dane osobowe przetwarza Zamawiający aktualnej klauzuli informacyjnej dostępnej na stronie internetowej:

https://www.gov.pl/web/gddkia/przetwarzanie-danych-osobowych-pracownikow-wykonawcow-i-podwykonawcow  
oraz przeprowadzenie wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania   
w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego określonego w RODO wobec tych osób. Zmiana przez Zamawiającego treści klauzuli informacyjnej dostępnej na ww. stronie internetowej nie wymaga zmiany Umowy.

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wskazanych powyżej.

**§ 17**

**Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z wykonaniem niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy ze względu na siedzibę Oddziału Zamawiającego.
2. W sprawach, które nie zostały uregulowane niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązujące, a w szczególności Kodeks cywilny, Prawo budowlane.
3. Każda ze Stron może podpisać Umowę, według swojego wyboru, poprzez złożenie własnoręcznego podpisu na papierowym egzemplarzu obejmującym treść Umowy lub poprzez naniesienie kwalifikowanego podpisu elektronicznego na pliku cyfrowym   
   w formacie pdf, obejmującym treść Umowy, niezależnie od formy podpisu drugiej Strony.
4. Datą zawarcia Umowy jest dzień jej podpisania przez ostatnią ze Stron.
5. W przypadku, gdy Umowa zostanie podpisana w formie elektronicznej przez którąkolwiek ze Stron, podpisany w ten sposób plik cyfrowy obejmujący treść Umowy zostanie dostarczony drugiej Stronie pocztą elektroniczną (e-mail) lub za pośrednictwem platformy zakupowej.
6. W przypadku, gdy Umowa zostanie podpisana w formie papierowej z podpisem własnoręcznym przez którąkolwiek ze Stron, Strona ta sporządzi Umowę wraz   
   z załącznikami w trzech jednobrzmiących egzemplarzach i każdy z nich opatrzy podpisem oraz datą jego złożenia. Jeden egzemplarz będzie przypadał Zamawiającemu, a jeden egzemplarz Wykonawcy.

**PODPISY I PIECZĘCIE**

**W imieniu Zamawiającego: W imieniu Wykonawcy:**

1. ................................. ...............................

*(data i podpis) (data i podpis)*

2. ................................. .................................

*(data i podpis) (data i podpis)*

Sprawdzono pod względem formalnoprawnym

29 września 2025 r.

r. pr. Arkadiusz Gawron